

Odhadce: Bohuslav Vokáč, Barákova 77, 326 00 Plzeň, IČ 73392286  
Zadavatel: Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, Skrétova 15, 301 00 Plzeň

# ODBORNÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

K1106/6/23

Číslo objednávky:	O02023
Tovární značka / typ vozidla:	ŠKODA FABIA ACTIVE 1,4
Druh vozidla:	Osobní automobil - pohon jedné nápravy
VIN:	TMBEC25JXE3072047
RZ:	5P8 9202

Počet stran:	12
Počet předaných vyhotovení:	1+1 v PDF
Vyhotovení číslo:	1
1 x zasláno emailem v PDF	

Odborný posudek je vypracován s využitím metodiky doporučené Znaleckým standardem č. I/2005

## **0. ÚVOD**

### **0.1 Žadatel o odborný posudek**

Krajská hygienická stanice 710092299  
Plzeňského kraje se sídlem v Plzni  
Skrétova 15, 301 00 Plzeň  
Objednávka. č: O02023  
Ze dne: 22.2.2023  
Požadovaný termín: 28.2.2023

### **0.2 Účel vyžádání odborného posudku**

1. Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé (obecné) ceny vozidla za účelem vyřazení z firmy

### **0.3 Datum, ke kterému je cena vozidla stanovena**

měsíc únor 2023

### **0.4 Podklady pro vypracování odborného posudku**

Technický průkaz silničního motorového vozidla č.: UF 676145 kopie  
Podklad(y) pro stanovení výchozí ceny: ceník prodejce  
fa dodavatele

Metodické pomůcky: Znalecký standard č.I/2005  
Fotodokumentace  
Záznamy odhadce z prohlídky vozidla a skutečnosti sdělené uživatelem  
Archiv odhadce

## 1. NÁLEZ

### 1.1 Identifikace vozidla

Druh vozidla / kategorie	:	Osobní automobil - pohon jedné nápravy	M1
Tovární značka / typ vozidla	:	ŠKODA FABIA ACTIVE 1,4	
Obchodní označení	:	ŠKODA FABIA ACTIVE 1,4	
Identifikační čís. vozidla (VIN)	:	TMBEC25JXE3072047	
Motor - palivo,výkon,zdvih. objem	:	BA 95 B	63/5000 1 390 cm <sup>3</sup>
Emise	:	630/2012J	
Karoserie/nástava - výrobce	:	ŠKODA AUTO, a.s., Mladá Boleslav,	
Karoserie/nástava - druh	:	hatchback	
Kola a pneumatiky na nápravě	:	1.	185/65R14
(1-2-3-4), rozměry, montáž	:	2.	185/65R14
(2) zdvojená	:	3.	
	:	4.	
Technický průkaz - série - číslo	:	UF 676145 kopie	
Schválené změny proti původnímu typu dle TP	:	nejsou	
Rok výroby	:	2013	
Způsob určení roku výroby	:	TP ČR	
Dat. a stát prvního uvedení do provozu	:	9.12.2013	stát : ČR
Dat. prvního uvedení do provozu v ČR	:	9.12.2013	
Technická prohlídka platná do	:	24.11.2023	
Registrační značka	:	5P8 9202	
Vlastník vozidla (dovozce)	:	Krajská hygienická stanice, Skrétova 15, 301 00 Plzeň	
Počet předchozích vlastníků	:	prvý	minimálně : prvý
Stav počítadla ujetých kilometrů	:	161 895	
Ujeté km dle provozovatele	:	161 895	
Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci	:	souhlasí	
Převládající způsob provozu	:	silniční	

### 1.2 Údaje o opravách

a poškození vozidla, opravách hlavních skupin, s uvedením důvodů opravy ( výměny ).

Dle záznamu v TP	:	bez záznamu
Dle dokladů vlastníka/provozovatele	:	nebyly předloženy
Dle sdělení vlastníka/provozovatele	:	
Zjištěno na vozidle	:	viz čl. 1.5.

## 1.2.1 Údaje o provedených výměnách nebo celkových opravách (CO) hlavních skupin

### 1.2.1.1 Motor

datum provedení výměny za továrně novou skupinu	:	ne
datum provedení CO ( výměna za skupinu po CO )	:	ne
počet ujetých km v době výměny	:	0

### 1.2.1.2 Karosérie

datum provedení výměny za továrně novou skupinu	:	ne
datum provedení CO ( výměna za skupinu po CO )	:	ne
počet ujetých km v době výměny	:	0

### 1.2.1.3 Ostatní skupiny

Skupina :

datum provedení výměny za továrně novou skupinu	:	ne
datum provedení CO ( výměna za skupinu po CO )	:	ne
počet ujetých km v době výměny	:	0

### 1.2.1.4 Generální oprava celého vozidla - datum provedení

počet ujetých km v době GO	:	0
----------------------------	---	---

## 1.3 Výbava vozidla

Uvedenému typu a záznamům v TF	:	odpovídá
V čem výbava neodpovídá	:	
Neúplná - chybí	:	0
Mimořádná výbava	:	základní

## 1.4 Prohlídka a zkušební jízda

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 21.2.2023

Dále informace od zadavatele.

Současně byla provedena identifikace a kontrola základních údajů a technických parametrů.

Další zjištění:

byla ověřena kompletnost, posouzená přiměřeně funkčnost a provozuschopnost vozidla. Posouzen byl skutečný technický stav, rozsah opotřebení. Stanoven stupeň opotřebení a porovnán se stavem nového vozidla. Zjištěné údaje jsou uvedeny v posudku a ocenění.

Zkušební jízda dne : 21.2.2023  
 Důvod neprovedení zkušební jízdy : -  
 Vozidlo řídil : zástupce držitele  
 Stav vozovky, atmosférické : sucho, větrno  
 Atmosférické podmínky :  
 Počet ujetých km při zkušební jízdě : cca 2  
 Stabilita vozidla - v přímé jízdě : vozidlo drží stopu bez korekce směru volantem  
 Stabilita vozidla - v zatáčkách : stabilní  
 Stabilita vozidla při brždění : drží stopu

### 1.5 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

<b>Motor spojka:</b>	start obtížný, vyšší kouřivost, vadná opotřebená spojka, hlučné rozvody - dosud původní, nepravidelný volnoběh, Al díly oxidované, FE orezivělé, tlumící hmoty poškozené od kun	
Hodnocení technického stavu:	<b>odpovídá stáří a počtu ujetých km</b>	<b>S/P "%"</b> <b>0</b>

<b>Převodovka:</b>	mechanická, volnější řazení, vyšší provozní hlučnost,	
Hodnocení technického stavu:	<b>odpovídá stáří a počtu ujetých km</b>	<b>S/P "%"</b> <b>0</b>

<b>Rozvodovka hnací hřídel:</b>		
Hodnocení technického stavu:		<b>S/P "%"</b> <b></b>

<b>Zadní náprava:</b>	pérování a tlumiče opotřebené , původní, nižší účinnost,	
Hodnocení technického stavu:	<b>odpovídá stáří a počtu ujetých km</b>	<b>S/P "%"</b> <b>0</b>

<b>Přední náprava + řízení:</b>	volné v čepích a uložení, pravá strana klepe, brzdy orezivělé, drhnou, nižší účinnost, tlumiče a perování opotřebené, původní,	
Hodnocení technického stavu:	<b>odpovídá stáří a počtu ujetých m</b>	<b>S/P "%"</b> <b>0</b>

<b>Rám:</b>		
Hodnocení technického stavu:		<b>S/P "%"</b> <b>0</b>

<b>Skříň karoserie:</b>	bílá, zašlá, místy lehká koroze dílů - prahů, čelní sklo poškozené v zorném úhlu řidiče, běžné provozní oděrky, místy oklepáno od kaménků, opravován lak "tužkou"	
Hodnocení technického stavu:	<b>odpovídá stáří a počtu ujetých km</b>	<b>S/P "%"</b> <b>0</b>

<b>Výbava karoserie:</b>	opotřebená, zašlá, ohmatané ovládací prvky-volant, ovládací prvky, zašlé, sedadlo řidiče prosezené, autorádio, přední el okna	
Hodnocení technického stavu:	<b>odpovídá stáří a počtu ujetých km</b>	<b>S/P "%"</b> <b>0</b>

<b>0</b>		
Hodnocení technického stavu:		<b>S/P "%"</b> <b>0</b>

## 1.6 Pneumatiky

### 1.6.1. Výchozí cena pneumatik prvomontáže (plášť a duše)

CNPP počet ks	Typ pneumatiky	cena s DPH + duše [ 1 ks ]	
		5	155/70R14
0		0	Kč
<b>Cena celkem za pneumatiky prvomontáže s DPH :</b>			<b>10 000</b>

### 1.6.2. Pneumatiky na vozidle

PN 1 - CČPV [ Kč ]		
Umístění pneumatiky:	L 1	P 1
Kusů:	1	1
Typ:	GOODYEAR	GOODYEAR
Rozměr:	155/70R14	155/70R14
Druh:	originál	originál
Výchozí cena pneu. s DPH:	2 000	2 000
Výchozí cena duše s DPH:	0	0
Technická hodnota (%):	30%	30%
<b>Časová cena 1 pneu. s DPH</b>	<b>600</b>	<b>600</b>

PN 2 (střední) - CČPV [ Kč ]		
Umístění pneumatiky:	L 1	P 1
Kusů:		
Typ:		
Rozměr:		
Druh:		
Výchozí cena pneu. s DPH:		
Výchozí cena duše s DPH:		
Technická hodnota (%):		
<b>Časová cena 1 pneu. s DPH</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Rezerva	
R	R
1	0
-	
185/60R14	
originál	
2 000	
0	
50%	
<b>1 000</b>	<b>0</b>

ZN 1 (střední) - CČPV [ Kč ]				
Umístění pneumatiky:	L vnější	L vnitř.	P vnější	P vnitř.
Kusů:				
Typ:				
Rozměr:				
Druh:				
Výchozí cena pneu. s DPH:				
Výchozí cena duše s DPH:				
Technická hodnota (%):				
<b>Časová cena 1 pneu. s DPH</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>ZN 2 - CČPV [ Kč ]</b>				
Umístění pneumatiky:	L vnější	L vnitř.	P vnější	P vnitř.
Kusů:	1		1	
Typ:	GOODYEAR		GOODYEAR	
Rozměr:	155/70R14		155/70R14	
Druh:	originál		originál	
Výchozí cena pneu. s DPH:	2 000		2 000	
Výchozí cena duše s DPH:	0		0	
Technická hodnota (%):	30%		30%	
<b>Časová cena 1 pneu. s DPH</b>	<b>600</b>	<b>0</b>	<b>600</b>	<b>0</b>

<b>Časová cena pneumatik na vozidle s DPH :</b>	<b>3 400</b>	<b>Kč</b>
---	--------------	-----------

### 1.7 Mimořádná výbava

<b>CČVM [ Kč ]</b>	ks	Výchozí cena Kč s DPH	Stáří roků ( měsíců )	Stav při prohlídce	Techn. hodnota %	Časová cena v Kč s DPH
Druh, typ:						
<b>Časová cena mimořádné výbavy s DPH :</b>						<b>0</b>

**Poznámka:**



## 2. POSUDEK

### 2.1 Stanovení technické hodnoty vozidla

(vozidlo jako celek)

#### 2.1.1. Výpočet základní amortizace

Dat prvního uvedení do provozu: 9.12.2013

Doba provozu: DP = 10 let ZAD = 70,00 %

Pramen, zdůvodnění: Příloha č. 1. znaleckého standardu

Stav počítadla ujetých km: 161 895

Počet ujetých km: PKM = 161 895 ZAP = 91,00 %

Pramen, zdůvodnění: srážka za každých 1 000 km

<b>Základní amortizace (aritmetický průměr):</b>	<b>ZA = 81,00 %</b>
--	---------------------

#### 2.1.2. Výpočet redukované hodnoty vozidla (THVR)

Technický stav všech skupin je shodný, vozidlo je hodnoceno jako celek.

Skupina	THSN	ZA	Technický stav	THS	PDS	PTHS
	%	%	± %	%	%	%
Vozidlo jako celek:	100	81	0	19	0	19
Motor spojka:						
Převodovka:						
Rozvodovka hnací hřídel:						
Zadní náprava:						
Přední náprava + řízení:						
Rám:						
Skříň karoserie:						
Výbava karoserie:						
0						

Redukovaná technická hodnota vozidla THRV v %:

19,00

**CHYBA V SOUČTU PDS**

### 2.2 Výchozí cena vozidla

<b>Výše výchozí ceny CN:</b>	<b>245 200 Kč</b>	<b>s DPH</b>
------------------------------	-------------------	--------------

Pramen, zdůvodnění:

fa dodavatele - inventurní seznam zadavatele

### 2.3 Výpočet časové ceny vozidla (CČV)

Výchozí cena vozidla:	CN	245 200	Kč
Výchozí cena pneu. prvomontáže:	CNPP	10 000	Kč
Redukovaná cena vozidla:	CR	235 200	Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla:	THVR	19,00	%
Časová cena vozidla bez pneu prvomont.:	THVR x CR	44 688	Kč
Časová cena pneu.na vozidle:	CČPV	3 400	Kč
Časová cena mimořádné výbavy:	CČVM	0	Kč
Časová cena vozidla:	CČV	48 088	Kč
<b>Časová cena vozidla po zaokrouhlení:</b>		<b>48 100</b>	<b>Kč</b> s DPH

### 2.4 Výpočet obvyklé ceny

Koeficient prodejnosti vozidla: KP = 1,000

Pramen, zdůvodnění: inzerce v daném čase a místě, původní spojka a rozvody, hlučná převodovka, firemní vozidlo, přetlak ojetých vozidel na trhu, značné stáří a počet ujetých km, vnitřek opotřeбенý zašlý

$$KP \times CČV$$

$$1,000 \times 48 100$$

Obvyklá cena vozidla s DPH: 48 100 Kč

<b>Obvyklá cena vozidla s DPH po zaokrouhlení:</b>	<b>48 000 Kč</b>
Slovy: čtyřicet osmtisíckorun	

<b>Obvyklá cena vozidla bez DPH po zaokrouhlení:</b>	<b>neuvádí se</b>
Slovy:	

Cena je stanovena jako obvyklá /obecná - tržní/ a slouží především jako výchozí /nabídková/ cena pro jednání o prodeji. Podle momentální nabídky a poptávky a počtu zájemců o koupi se může realizovaná cena od uvedené lišit.

**Závěr:**

1. Odhadce stanovil časovou a obvyklou cenu vozidla určenému k vyřazení s firmy.
2. Značné stáří a počet ujetých km. Původní stav bez běžných oprav spojky, rozvodů, tlumičů apoc
- 3.
- 4.

Objednavatel byl poučen o smyslu místního šetření, o závažnosti jeho odpovědí na dotazy odhadce a případných následků při uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů zjišťovaných odhadcem jako podklad pro zpracování odborného posudku.

Při stanovení cen odhadce použil srovnávací metodu, cenové relace v době cenění a přihlédl ke stupni opotřebení.

**Doložka:**

Toto ocenění jsem vypracoval na základě udělení Koncesní listiny č.j.2107/02, ev.č. 340500-94094, vydané v Plzni dne 18.11.2002 pro předmět podnikání: Oceňování majetku pro věci movité.

Odborný posudek je zapsán v evidenční knize ocenění :

**K1106/6/23**

V Plzni dne: 27.2.2023

**Přílohy:**

Fotodokumentace



\*ГМВЕС25 JXE3072047\*

16 1895 km