

Odhadce: Bohuslav Vokáč, Barákova 77, 326 00 Plzeň, IČ 73392286
Zadavatel: Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, Skrétova 15, 301 00 Plzeň

ODBORNÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

K1107/7/23

Číslo objednávky:	O02023
Tovární značka / typ vozidla:	ŠKODA OCTAVIA SEDAN 1,8 i
Druh vozidla:	Osobní automobil - pohon jedné nápravy
VIN:	TMBBK61Z82116427
RZ:	9A1 4592

Počet stran:	12
Počet předaných vyhotovení:	1+1 v PDF
Vyhotovení číslo:	1
1 x zasláno emailem v PDF	

Odborný posudek je vypracován s využitím metodiky doporučené Znaleckým standardem č. I/2005

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o odborný posudek

Krajská hygienická stanice 710092299
Plzeňského kraje se sídlem v Plzni
Skrétova 15, 301 00 Plzeň
Objednávka. č: O02023
Ze dne: 22.2.2023
Požadovaný termín: 28.2.2023

0.2 Účel vyžádání odborného posudku

1. Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé (obecné) ceny vozidla za účelem vyřazení z firmy

0.3 Datum, ke kterému je cena vozidla stanovena

měsíc únor 2023

0.4 Podklady pro vypracování odborného posudku

Technický průkaz silničního motorového vozidla č.: UC 519510 kopie
Podklad(y) pro stanovení výchozí ceny: ceník prodejce
fa dodavatele

Metodické pomůcky: Znalecký standard č.I/2005
Fotodokumentace
Záznamy odhadce z prohlídky vozidla a skutečnosti sdělené uživatelem
Archiv odhadce

1. NÁLEZ

1.1 Identifikace vozidla

Druh vozidla / kategorie	:	Osobní automobil - pohon jedné nápravy	M1
Tovární značka / typ vozidla	:	ŠKODA OCTAVIA SEDAN 1,8 i	
Obchodní označení	:	ŠKODA OCTAVIA SEDAN 1,8 i	
Identifikační čís. vozidla (VIN)	:	TMBBK61Z82116427	
Motor - palivo,výkon,zdvih. objem	:	BA 95 B	118/5000 1 798 cm ³
Emise	:	2003/76b	
Karoserie/nástava - výrobce	:	ŠKODA AUTO, a.s., Mladá Boleslav,	
Karoserie/nástava - druh	:	sedan	
Kola a pneumatiky na nápravě	:	1.	195/65R15
(1-2-3-4), rozměry, montáž	:	2.	195/65R15
(2) zdvojená	:	3.	
	:	4.	
Technický průkaz - série - číslo	:	UC 519510 kopie	
Schválené změny proti původnímu typu dle TP	:	nejsou	
Rok výroby	:	2008	
Způsob určení roku výroby	:	TP ČR	
Dat. a stát prvního uvedení do provozu	:	26.6.2008	stát : ČR
Dat. prvního uvedení do provozu v ČR	:	26.6.2008	
Technická prohlídka platná do	:	3.6.2024	
Registrační značka	:	9A1 4592	
Vlastník vozidla (dovozce)	:	Krajská hygienická stanice, Skrétova 15, 301 00 Plzeň	
Počet předchozích vlastníků	:	druhý	minimálně : druhý
Stav počítadla ujetých kilometrů	:	248 025	
Ujeté km dle provozovatele	:	248 025	
Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci	:	souhlasí	
Převládající způsob provozu	:	silniční	

1.2 Údaje o opravách

a poškození vozidla, opravách hlavních skupin, s uvedením důvodů opravy (výměny).

Dle záznamu v TP	:	bez záznamu
Dle dokladů vlastníka/provozovate	:	nebyly předloženy
Dle sdělení vlastníka/provozovatel	:	
Zjištěno na vozidle	:	viz čl. 1.5.

1.2.1 Údaje o provedených výměnách nebo celkových opravách (CO) hlavních skupin

1.2.1.1 Motor

datum provedení výměny za továrně novou skupinu	:	ne
datum provedení CO (výměna za skupinu po CO)	:	ne
počet ujetých km v době výměny	:	0

1.2.1.2 Karosérie

datum provedení výměny za továrně novou skupinu	:	ne
datum provedení CO (výměna za skupinu po CO)	:	ne
počet ujetých km v době výměny	:	0

1.2.1.3 Ostatní skupiny

Skupina :

datum provedení výměny za továrně novou skupinu	:	ne
datum provedení CO (výměna za skupinu po CO)	:	ne
počet ujetých km v době výměny	:	0

1.2.1.4 Generální oprava celého vozidla - datum provedení

počet ujetých km v době GO	:	0
----------------------------	---	---

1.3 Výbava vozidla

Uvedenému typu a záznamům v TF	:	odpovídá
V čem výbava neodpovídá	:	
Neúplná - chybí	:	0
Mimořádná výbava	:	základní

1.4 Prohlídka a zkušební jízda

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 21.2.2023

Dále informace od zadavatele.

Současně byla provedena identifikace a kontrola základních údajů a technických parametrů.

Další zjištění:

byla ověřena kompletnost, posouzená přiměřeně funkčnost a provozuschopnost vozidla. Posouzen byl skutečný technický stav, rozsah opotřebení. Stanoven stupeň opotřebení a porovnán se stavem nového vozidla. Zjištěné údaje jsou uvedeny v posudku a ocenění.

Zkušební jízda dne : 21.2.2023
 Důvod neprovedení zkušební jízdy : nelze nastartovat
 Vozidlo řídil : zástupce držitele
 Stav vozovky, atmosférické : sucho, větrno
 Atmosférické podmínky :
 Počet ujetých km při zkušební jízdě : cca 2
 Stabilita vozidla - v přímé jízdě : vozidlo drží stopu bez korekce směru volantem
 Stabilita vozidla - v zatáčkách : stabilní
 Stabilita vozidla při brždění : drží stopu

1.5 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

Motor spojka:	nejde nastartovat, vyšší kouřivost, vadná opotřebená spojka, vysoká spotřeba oleje, nepravidelný volnoběh, Al díly oxidované, FE orezivělé, tlumící hmoty poškozené od kun	
Hodnocení technického stavu:	odpovídá stáří a počtu ujetých km	S/P "%" 0

Převodovka:	mechanická, volnější řazení, vyšší provozní hlučnost,	
Hodnocení technického stavu:	odpovídá stáří a počtu ujetých km	S/P "%" 0

Rozvodovka hnací hřídel:		
Hodnocení technického stavu:		S/P "%"

Zadní náprava:	pérování a tlumiče opotřebené , původní, nižší účinnost,	
Hodnocení technického stavu:	odpovídá stáří a počtu ujetých km	S/P "%" 0

Přední náprava + řízení:	volné v čepích a uložení, pravá strana klepe, brzdy orezivělé, drhnou, nižší účinnost, tlumiče a perování opotřebené, původní,	
Hodnocení technického stavu:	odpovídá stáří a počtu ujetých m	S/P "%" 0

Rám:		
Hodnocení technického stavu:		S/P "%" 0

Skříň karoserie:	šedá metaliza, karoserie havarovaná na P stranu, jiný odstín dílů, zašlá, místy lehká koroze dílů - prahů, sloupku P dveří, provozní oděrky, místy oklepáno od kaméneků, opravován lak "tužkou"	
Hodnocení technického stavu:	odpovídá stáří a počtu ujetých km	S/P "%" 0

Výbava karoserie:	opotřebená, zašlá, ohmatané ovládací prvky-volant, ovládací prvky, zašlé, sedadlo řidiče prosezené, autorádio, přední el okna	
Hodnocení technického stavu:	odpovídá stáří a počtu ujetých km	S/P "%" 0

0		
Hodnocení technického stavu:		S/P "%" 0

1.6 Pneumatiky

1.6.1. Výchozí cena pneumatik prvomontáže (plášť a duše)

CNPP počet ks	Typ pneumatiky	cena s DPH + duše [1 ks]	
		5	195/65R15
0		0	Kč
Cena celkem za pneumatiky prvomontáže s DPH :			12 500

1.6.2. Pneumatiky na vozidle

PN 1 - CČPV [Kč]		
Umístění pneumatiky:	L 1	P 1
Kusů:	1	1
Typ:	-	-
Rozměr:	195/65R15	195/65R15
Druh:	originál	originál
Výchozí cena pneu. s DPH:	2 500	2 500
Výchozí cena duše s DPH:	0	0
Technická hodnota (%):	30%	30%
Časová cena 1 pneu. s DPH	750	750

PN 2 (střední) - CČPV [Kč]		
Umístění pneumatiky:	L 1	P 1
Kusů:		
Typ:		
Rozměr:		
Druh:		
Výchozí cena pneu. s DPH:		
Výchozí cena duše s DPH:		
Technická hodnota (%):		
Časová cena 1 pneu. s DPH	0	0

Rezerva	
R	R
1	0
-	
195/65R15	
originál	
2 500	
0	
50%	
1 250	0

ZN 1 (střední) - CČPV [Kč]				
Umístění pneumatiky:	L vnější	L vnitř.	P vnější	P vnitř.
Kusů:				
Typ:				
Rozměr:				
Druh:				
Výchozí cena pneu. s DPH:				
Výchozí cena duše s DPH:				
Technická hodnota (%):				
Časová cena 1 pneu. s DPH	0	0	0	0

ZN 2 - CČPV [Kč]				
Umístění pneumatiky:	L vnější	L vnitř.	P vnější	P vnitř.
Kusů:	1		1	
Typ:	-		-	
Rozměr:	195/65R15		195/65R15	
Druh:	originál		originál	
Výchozí cena pneu. s DPH:	2 500		2 500	
Výchozí cena duše s DPH:	0		0	
Technická hodnota (%):	30%		30%	
Časová cena 1 pneu. s DPH	750	0	750	0

Časová cena pneumatik na vozidle s DPH :	4 250	Kč
---	--------------	-----------

1.7 Mimořádná výbava

CČVM [Kč]	ks	Výchozí cena Kč s DPH	Stáří roků (měsíců)	Stav při prohlídce	Techn. hodnota %	Časová cena v Kč s DPH
Druh, typ:						
Časová cena mimořádné výbavy s DPH :						0

Poznámka:

2. POSUDEK

2.1 Stanovení technické hodnoty vozidla

(vozidlo jako celek)

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Dat prvního uvedení do provozu: 26.6.2008

Doba provozu: DP = 15 let ZAD = 90,00 %

Pramen, zdůvodnění: Příloha č. 1. znaleckého standardu

Stav počítadla ujetých km: 248 025

Počet ujetých km: PKM = 248 025 ZAP = 130,00 %

Pramen, zdůvodnění: srážka za každých 1 000 km

Základní amortizace (aritmetický průměr):	ZA = 90,00 %
--	---------------------

hodnotím pojízdné 10 % TH

2.1.2. Výpočet redukované hodnoty vozidla (THVR)

Technický stav všech skupin je shodný, vozidlo je hodnoceno jako celek.

Skupina	THSN	ZA	Technický stav	THS	PDS	PTHS
	%	%	± %	%	%	%
Vozidlo jako celek:	100	90	0	10	0	10
Motor spojka:						
Převodovka:						
Rozvodovka hnací hřídel:						
Zadní náprava:						
Přední náprava + řízení:						
Rám:						
Skříň karoserie:						
Výbava karoserie:						
0						

Redukovaná technická hodnota vozidla THRV v %:

10,00

CHYBA V SOUČTU PDS

2.2 Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny CN:	675 353 Kč	s DPH
------------------------------	-------------------	--------------

Pramen, zdůvodnění: fa dodavatele - inventurní seznam zadavatele

2.3 Výpočet časové ceny vozidla (CČV)

Výchozí cena vozidla:	CN	675 353	Kč
Výchozí cena pneu. prvomontáže:	CNPP	12 500	Kč
Redukovaná cena vozidla:	CR	662 853	Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla:	THVR	10,00	%
Časová cena vozidla bez pneu prvomont.:	THVR x CR	66 285	Kč
Časová cena pneu.na vozidle:	CČPV	4 250	Kč
Časová cena mimořádné výbavy:	CČVM	0	Kč
Časová cena vozidla:	CČV	70 535	Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení:		70 500	Kč s DPH

2.4 Výpočet obvyklé ceny

Koeficient prodejnosti vozidla: $KP = 1,000$

Pramen, zdůvodnění: inzerce v daném čase a místě, nejde nastartovat, orezivělé, hlučná převodovka, firemní vozidlo, přetlak ojetých vozidel na trhu, značné stáří a počet ujetých km, vnitřek opotřeбенý zašlý

$$KP \times CČV$$

$$1,000 \times 70 500$$

Obvyklá cena vozidla s DPH: 70 500 Kč

Obvyklá cena vozidla s DPH po zaokrouhlení:	71 000 Kč
Slovy: sedmdesátjedentisíckorun	

Obvyklá cena vozidla bez DPH po zaokrouhlení:	neuvádí se
Slovy:	

Cena je stanovena jako obvyklá /obecná - tržní/ a slouží především jako výchozí /nabídková/ cena pro jednání o prodeji. Podle momentální nabídky a poptávky a počtu zájemců o koupi se může realizovaná cena od uvedené lišit.

Závěr:

1. Odhadce stanovil časovou a obvyklou cenu vozidla určenému k vyřazení s firmy.
2. Značné stáří a počet ujetých km. Nelze nastartovat, původní stav tlumičů apod.
- 3.
- 4.

Objednavatel byl poučen o smyslu místního šetření, o závažnosti jeho odpovědí na dotazy odhadce a případných následků při uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů zjišťovaných odhadcem jako podklad pro zpracování odborného posudku.

Při stanovení cen odhadce použil srovnávací metodu, cenové relace v době cenění a přihlédl ke stupni opotřebení.

Doložka:

Toto ocenění jsem vypracoval na základě udělení Koncesní listiny č.j.2107/02, ev.č. 340500-94094, vydané v Plzni dne 18.11.2002 pro předmět podnikání: Oceňování majetku pro věci movité.

Odborný posudek je zapsán v evidenční knize ocenění :

K1107/7/23

V Plzni dne: 27.2.2023

Přílohy:

Fotodokumentace



