

Odhadce: Bohuslav Vokáč, Barákova 77, 326 00 Plzeň, IČ 73392286
Zadavatel: Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, Skrétova 15, 301 00 Plzeň

ODBORNÝ POSUDEK

o ceně motorového vozidla

K1273/65/24

Číslo objednávky:	O09524
Tovární značka / typ vozidla:	ŠKODA OCTAVIA KOMBI 1,8 i
Druh vozidla:	Osobní automobil - pohon 4x4
VIN:	TMBKK61Z6A2059501
RZ:	4P0 9532

Počet stran: 12

Počet předaných vyhotovení: 1

Vyhotovení číslo: 1

Odborný posudek je vypracován s využitím metodiky doporučené Znaleckým standardem č. I/2005

0. ÚVOD

0.1 Žadatel o odborný posudek

Krajská hygienická stanice
Plzeňského kraje se sídlem v Plzni
Skrétova 15, 301 00 Plzeň
Objednávka. č: O09524
Ze dne: 24.6.2024
Požadovaný termín: 30.6.2024

710092299

0.2 Účel vyžádání odborného posudku

1. Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé (obecné) ceny vozidla za účelem vyřazení z firmy

0.3 Datum, ke kterému je cena vozidla stanovena

měsíc červenec 2024

0.4 Podklady pro vypracování odborného posudku

Technický průkaz silničního motorového vozidla č.: UD 697255 kopie
Podklad(y) pro stanovení výchozí ceny: ceník prodejce
fa dodavatele
inventurní seznam zadavatele

Metodické pomůcky: Znalecký standard č.I/2005
Fotodokumentace
Záznamy odhadce z prohlídky vozidla a skutečnosti sdělené uživatelem
Archiv odhadce

1. NÁLEZ

1.1 Identifikace vozidla

Druh vozidla / kategorie	:	Osobní automobil - pohon 4x4	M1
Tovární značka / typ vozidla	:	ŠKODA OCTAVIA KOMBI 1,8 i	
Obchodní označení	:	ŠKODA OCTAVIA KOMBI 1,8 i	
Identifikační čís. vozidla (VIN)	:	TMBKK61Z6A2059501	
Motor - palivo,výkon,zdvih. objem	:	BA 95 B	118/5000 1 798 cm ³
Emise	:	692/2008A	
Karoserie/nástava - výrobce	:	ŠKODA AUTO, a.s., Mladá Boleslav,	
Karoserie/nástava - druh	:	kombi	
Kola a pneumatiky na nápravě	:	1.	195/65R15
(1-2-3-4), rozměry, montáž	:	2.	195/65R15
(2) zdvojená	:	3.	
	:	4.	
Technický průkaz - série - číslo	:	UD 697255 kopie	
Schválené změny proti původnímu typu dle TP	:	nejsou	
Rok výroby	:	2009	
Způsob určení roku výroby	:	TP ČR	
Dat. a stát prvního uvedení do provozu	:	15.12.2009	stát : ČR
Dat. prvního uvedení do provozu v ČR	:	15.12.2009	
Technická prohlídka platná do	:	5.10.2024	
Registrační značka	:	4P0 9532	
Vlastník vozidla (dovozce)	:	Krajská hygienická stanice, Skrétova 15, 301 00 Plzeň	
Počet předchozích vlastníků	:	druhý	minimálně : druhý
Stav počítadla ujetých kilometrů	:	213 503	
Ujeté km dle provozovatele	:	213 503	
Údaje na vozidle s údaji v dokumentaci	:	souhlasí	
Převládající způsob provozu	:	silniční	

1.2 Údaje o opravách

a poškození vozidla, opravách hlavních skupin, s uvedením důvodů opravy (výměny).

Dle záznamu v TP	:	bez záznamu
Dle dokladů vlastníka/provozovatele	:	nebyly předloženy
Dle sdělení vlastníka/provozovatele	:	
Zjištěno na vozidle	:	viz čl. 1.5.

1.2.1 Údaje o provedených výměnách nebo celkových opravách (CO) hlavních skupin

1.2.1.1 Motor

datum provedení výměny za továrně novou skupinu	:	ne
datum provedení CO (výměna za skupinu po CO)	:	ne
počet ujetých km v době výměny	:	0

1.2.1.2 Karosérie

datum provedení výměny za továrně novou skupinu	:	ne
datum provedení CO (výměna za skupinu po CO)	:	ne
počet ujetých km v době výměny	:	0

1.2.1.3 Ostatní skupiny

Skupina :

datum provedení výměny za továrně novou skupinu	:	ne
datum provedení CO (výměna za skupinu po CO)	:	ne
počet ujetých km v době výměny	:	0

1.2.1.4 Generální oprava celého vozidla - datum provedení

počet ujetých km v době GO	:	0
----------------------------	---	---

1.3 Výbava vozidla

Uvedenému typu a záznamům v TF	:	odpovídá
V čem výbava neodpovídá	:	
Neúplná - chybí	:	0
Mimořádná výbava	:	základní

1.4 Prohlídka a zkušební jízda

Technický stav vozidla zjištěn prohlídkou dne: 28.6.2024

Dále informace od zadavatele.

Současně byla provedena identifikace a kontrola základních údajů a technických parametrů.

Další zjištění:

byla ověřena kompletnost, posouzená přiměřeně funkčnost a provozuschopnost vozidla. Posouzen byl skutečný technický stav, rozsah opotřebení. Stanoven stupeň opotřebení a porovnán se stavem nového vozidla. Zjištěné údaje jsou uvedeny v posudku a ocenění.

Zkušební jízda dne	:	28.6.2024
Důvod neprovedení zkušební jízdy	:	-
Vozidlo řídil	:	zástupce držitele
Stav vozovky, atmosférické	:	sucho, větrno
Atmosférické podmínky	:	
Počet ujetých km při zkušební jízdě	:	cca 2
Stabilita vozidla - v přímé jízdě	:	vozidlo drží stopu bez korekce směru volantem
Stabilita vozidla - v zatáčkách	:	stabilní
Stabilita vozidla při brždění	:	drží stopu

1.5 Technický stav jednotlivých skupin vozidla

Motor spojka:	start obtížný, vyšší kouřivost, opotřebená spojka, vysoká spotřeba oleje /cca 5 l na 2 000 km/, nepravidelný volnoběh, únik provozních kapalin, netěsná klimatizace, Al díly oxidované, FE orezivělé, na obrazovce vozidla svítí "servis nutný"	
Hodnocení technického stavu:	odpovídá stáří a počtu ujetých km	S/P "%" "
		0

Převodovka:	mechanická, volnější řazení, vyšší provozní hlučnost,	
Hodnocení technického stavu:	odpovídá stáří a počtu ujetých km	S/P "%" "
		0

Rozvodovka hnací hřídel:		
Hodnocení technického stavu:		S/P "%" "

Zadní náprava:	pérování a tlumiče opotřebené , původní, brzdy opotřebené, rezivělé, nižší účinnost,	
Hodnocení technického stavu:	odpovídá stáří a počtu ujetých km	S/P "%" 0

Přední náprava + řízení:	volné v čepích a uložení, brzdy rezivělé, nižší účinnost, tlumiče a pérování opotřebené, původní,	
Hodnocení technického stavu:	odpovídá stáří a počtu ujetých m	S/P "%" 0

Rám:		
Hodnocení technického stavu:		S/P "%"

Skříň karoserie:	šedá metaliza, projevující se koroze ve spojích a lemech dílů, nelícující díly, podvozek rezivělý, odřený přední nárazník, lehké šrámy a poškození od kaménků po celém vozidle, lak zašlý,	
Hodnocení technického stavu:	odpovídá stáří a počtu ujetých km	S/P "%" 0

Výbava karoserie:	opotřebená, zašlá, ohmatané ovládací prvky-volant, čalounění PL dveří zvlněné, polepy zadních skel zvlněné, zašlé, sedadlo řidiče prosezené, autorádio, přední el okna	
Hodnocení technického stavu:	odpovídá stáří a počtu ujetých km	S/P "%" 0

0		
Hodnocení technického stavu:		S/P "%"

1.6 Pneumatiky

1.6.1. Výchozí cena pneumatik prvomontáže (plášť a duše)

CNPP	Typ pneumatiky	cena s DPH		
počet ks		+ duše	[1 ks]	
5	195/65R15	2 500	Kč	
0		0	Kč	
Cena celkem za pneumatiky prvomontáže s DPH :				12 500

1.6.2. Pneumatiky na vozidle

PN 1 - CČPV [Kč]		
Umístění pneumatiky:	L 1	P 1
Kusů:	1	1
Typ:	-	-
Rozměr:	195/65R15	195/65R15
Druh:	originál	originál
Výchozí cena pneu. s DPH:	2 500	2 500
Výchozí cena duše s DPH:	0	0
Technická hodnota (%):	30%	30%
Časová cena 1 pneu. s DPH	750	750

PN 2 (střední) - CČPV [Kč]		
Umístění pneumatiky:	L 1	P 1
Kusů:		
Typ:		
Rozměr:		
Druh:		
Výchozí cena pneu. s DPH:		
Výchozí cena duše s DPH:		
Technická hodnota (%):		
Časová cena 1 pneu. s DPH	0	0

Rezerva	
R	R
1	0
-	
195/65R15	
originál	
2 500	
0	
50%	
1 250	0

ZN 1 (střední) - CČPV [Kč]				
Umístění pneumatiky:	L vnější	L vnitř.	P vnější	P vnitř.
Kusů:				
Typ:				
Rozměr:				
Druh:				
Výchozí cena pneu. s DPH:				
Výchozí cena duše s DPH:				
Technická hodnota (%):				
Časová cena 1 pneu. s DPH	0	0	0	0

ZN 2 - CČPV [Kč]				
Umístění pneumatiky:	L vnější	L vnitř.	P vnější	P vnitř.
Kusů:	1		1	
Typ:	-		-	
Rozměr:	195/65R15		195/65R15	
Druh:	originál		originál	
Výchozí cena pneu. s DPH:	2 500		2 500	
Výchozí cena duše s DPH:	0		0	
Technická hodnota (%):	30%		30%	
Časová cena 1 pneu. s DPH	750	0	750	0

Časová cena pneumatik na vozidle s DPH :	4 250	Kč
---	--------------	-----------

1.7 Mimořádná výbava

CČVM [Kč]	ks	Výchozí cena Kč s DPH	Stáří roků (měsíců)	Stav při prohlídce	Techn. hodnota %	Časová cena v Kč s DPH
Druh, typ:						
Časová cena mimořádné výbavy s DPH :						0

Poznámka:

2. POSUDEK

2.1 Stanovení technické hodnoty vozidla

(vozidlo jako celek)

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Dat prvního uvedení do provozu: 15.12.2009

Doba provozu: DP = 15 let

ZAD = 90,00 %

Pramen, zdůvodnění: Příloha č. 1. znaleckého standardu

Stav počítadla ujetých km: 213 503

Počet ujetých km: PKM = 213 503

ZAP = 117,00 %

Pramen, zdůvodnění: srážka za každých 1 000 km

Základní amortizace (aritmetický průměr):	ZA = 90,00 %
--	---------------------

hodnotím pojízdné 10 % TH

2.1.2. Výpočet redukované hodnoty vozidla (THVR)

Technický stav všech skupin je shodný, vozidlo je hodnoceno jako celek.

Skupina	THSN	ZA	Technický stav	THS	PDS	PTHS
	%	%	± %	%	%	%
Vozidlo jako celek:	100	90	0	10	100	10
Motor spojka:						
Převodovka:						
Rozvodovka hnací hřídel:						
Zadní náprava:						
Přední náprava + řízení:						
Rám:						
Skříň karoserie:						
Výbava karoserie:						
0						
Redukovaná technická hodnota vozidla THRV v %:						10,00

2.2 Výchozí cena vozidla

Výše výchozí ceny CN:	556 149 Kč	s DPH
------------------------------	-------------------	--------------

Pramen, zdůvodnění:

fa dodavatele - inventurní seznam zadavatele

2.3 Výpočet časové ceny vozidla (CČV)

Výchozí cena vozidla:	CN	556 149	Kč
Výchozí cena pneu. prvomontáže:	CNPP	12 500	Kč
Redukovaná cena vozidla:	CR	543 649	Kč
Redukovaná technická hodnota vozidla:	THVR	10,00	%
Časová cena vozidla bez pneu prvomont.:	THVR x CR	54 365	Kč
Časová cena pneu.na vozidle:	CČPV	4 250	Kč
Časová cena mimořádné výbavy:	CČVM	0	Kč
Časová cena vozidla:	CČV	58 615	Kč
Časová cena vozidla po zaokrouhlení:		58 600	Kč s DPH

2.4 Výpočet obvyklé ceny

Koeficient prodejnosti vozidla: KP = 1,000

Pramen, zdůvodnění: inzerce v daném čase a místě, orezivé, motor 1,8i BA vysoká spotřeba oleje
hlučná převodovka, 2x firemní vozidlo, přetlak ojetých vozidel na trhu
značné stáří a počet ujetých km, vnitřek opotřeбенý zašlý

$$KP \times CČV$$

$$1,000 \times 58\,600$$
Obvyklá cena vozidla s DPH: 58 600 Kč

Obvyklá cena vozidla s DPH po zaokrouhlení:	59 000 Kč
Slovy: padesátdevětisíckorun	

Obvyklá cena vozidla bez DPH po zaokrouhlení:	neuvádí se
Slovy:	

Cena je stanovena jako obvyklá /obecná - tržní/ a slouží především jako výchozí /nabídková/ cena pro jednání o prodeji. Podle momentální nabídky a poptávky a počtu zájemců o koupi se může realizovaná cena od uvedené lišit.

Závěr:

1. Odhadce stanovil časovou a obvyklou cenu vozidla určenému k vyřazení s firmy.
2. Značné stáří a počet ujetých km, původní stav tlumičů apod.
3. Značná spotřeba oleje, motor 1,8 i BA.
- 4.

Objednavatel byl poučen o smyslu místního šetření, o závažnosti jeho odpovědí na dotazy odhadce a případných následků při uvedení nepravdivých nebo neúplných údajů zjišťovaných odhadcem jako podklad pro zpracování odborného posudku.

Při stanovení cen odhadce použil srovnávací metodu, cenové relace v době cenění a přihlédl ke stupni opotřebení.

Doložka:

Toto ocenění jsem vypracoval na základě udělení Koncesní listiny č.j.2107/02, ev.č. 340500-94094, vydané v Plzni dne 18.11.2002 pro předmět podnikání: Oceňování majetku pro věci movité.

Odborný posudek je zapsán v evidenční knize ocenění :

K1273/65/24

V Plzni dne: 30.6.2024

Přílohy:

Fotodokumentace



